

川管ネットセミナー要旨

1. 日時 平成 24 年 7 月 14 日(土) 13:30~16:30
2. 場所 川崎市総合福祉センター(エポックなかはら)
3. 開場 受付開始 13:00
4. 開講 13:30
5. 司会者挨拶及び主催者挨拶 13:30~13:40

6. セミナー

- 1) 「コミュニティはマンション維持管理の基礎体力」 13:40~14:40
ーマンションの適正な維持管理に向けたコミュニティ形成に関する研究からー
講師 国土交通省 国土交通政策研究所 研究官 阪井暖子 氏

毎日暮らす生活の場、また大切な資産でもあるマンションの維持管理においてコミュニティが大切であることはよくいわれている。

管理組合や自治会等に対するアンケートやインタビュー調査を通じて、コミュニティの現状等について明らかにしながら、マンションコミュニティ形成のポイントについて抽出・整理を行った研究成果について紹介する。

- 2) 「知られざる犯罪の実態と防犯理論」 14:50~15:50
ー各種統計資料に関する考察と防犯判断の活動からー
講師 セントラル警備保障株式会社事業推進部 課長 岩谷康之氏

犯罪発生に関する各種統計は定期的に公表されているが、そこからは読み取れない隠れた実態がある。また、犯罪にはいくつかの理論があり、この実行によって大きな成果をあげている事例がある。

独自の視点での考察と防犯診断や各種事例の成果を通じた防犯の考え方や手法を紹介する。

- 3) 質疑応答 16:00~16:30

以上