

正会員及び賛助会員の皆様へ

平成29年10月吉日  
特定非営利活動法人  
かわさきマンション管理組合ネットワーク  
会長 宮島 茂

## 本年度：正会員と賛助会員の情報交換会（懇親会）開催のご案内

拝啓 時下、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り誠に有難う存じます。先般開催致しました「かわさきマンション管理フォーラム」には多大のご協力を頂き誠に有難う御座いました。さて、本年度も「第1回：情報交換会（懇親会）」を計画いたしましたので、ご出席下さいますようにご案内申し上げます。

敬具

### 記

1. 日時：平成28年11月25日（土） 14時00分～18時30分
2. 場所：川崎市総合福祉センター エポックなかはら 7階 大会議室  
〒211-0053 川崎市中原区上小田中6-22-5

JR南武線「武蔵中原駅」徒歩1分：。改札口を出て右側の駅から続く連絡通路をご利用ください。センター3階エレベーターホールに接続しています。）

3. 申込先：FAX： 044-380-7163 Eメール：info@kawakan-net.or.jp

\*\*\*\*\*  
連絡先：川管ネット 担当者行  
FAX：044-380-7163 Eメール：info@kawakan-net.or.jp

### <参加申込書：交流会参加申込>

管理組合名	
賛助会員名	
連絡先住所	
TEL&FAX	
出席者名	(参加人数 名)

### <懇親会参加申込>

管理組合名	
賛助会員名	
懇親会に*1	<input type="checkbox"/> 出席します。 1. 2. <input type="checkbox"/> 欠席します。 3. 4.

\*記入日：平成29年 月 日 \*1：出席者の氏名の記入をお願いします。  
\*懇親会の会費として5,000円/I名、徴収させていただきます。超過分に関しましては、川管ネットが負担致します。但し、正会員様は1管理組合2名まで無料です。3名以上5,000円/人です。11月13日（月）までにFAX又はメールにて申込下さい。

## 平成28年度川管ネット情報交換会(要旨)

1. 日時 平成28年11月25日(土) 14:30~18:30  
\*受付: 14:00~
2. 場所 川崎市総合福祉センター エポックなかはら 7階 大会議室
3. 式次第
  - 1) 司会および開会挨拶 14:30~14:35
  - 2) 第1部 一般セミナー 14:35~15:05  
金融機関から資金借入れを行うには =スムーズに借入れをするには=  
講師 三菱電機クレジット(株) 営業統括部 部長 佐藤 永進  
「修繕積立金」が不足する場合には、計画修繕(例:大規模修繕工事)に多大の影響を及ぼします。そこで貸付対応が必要な場合があります。管理組合向け貸付に対しては、いろいろな準備が必要です。今回はこの点を中心に説明致します。
  - 休憩 15:05~15:15
  - 3) 第2部 基調講演 15:15~15:45  
\*中原区の住宅政策について  
講師 川崎市中原区長 向坂 光浩  
川崎市中原区は超高層マンションで、特に小杉地域は有名に成りました。そこで小杉地域を含んでいる中原区としての住宅政策について説明します。
  - \*質疑応答 15:45~16:00
  - 4) 連絡事項等 16:00~16:10  
\*新正会員・新団体賛助会員の紹介等
  - 5) 閉会の辞 16:15
4. 懇親会 16:30~18:30  
懇親会会場: 大会議室(予定)

以上

\*注: 団体賛助会員の方は当日会社案内等50部持参して下さい。