

平成30年度川管ネット

第一回中原地区セミナー開催について

(先着順・定員制)

謹啓 ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

本年度(平成30年度)の第一回地区セミナーを開催致します。

今回のテーマは「管理会社と付き合いのポイントについて!」と「超高層マンションの大規模修繕工事について!」となります。

今後の貴組合の運営等に参考になりますので、是非ともご参加をお待ちしています。 謹白

記

◆ 開催日 : 平成30年6月23日(土)18時30分~20時30分 (受付18時15分~)

◆ 会場 : 中原市民館 第一会議室

◆ タイムスケジュール

● 開会の辞 18:30~18:35

NPO 川管ネット 会長 宮島 茂

● 講演

管理会社と付き合いのポイントについて 18:35~19:10

NPO 理事 杉本 久美子

管理を委託する場合、管理組合と管理会社の関係には、コミュニケーションを図りながら、車の両輪のような協力体制が不可欠と考えます。「費用を払っているから、ちゃんとやってくれているだろうか?」「適正に管理して貰っているんじゃないかな?」と管理会社任せにはしてはいませんか! 今回のセミナーで、管理会社とのトラブルを回避するコツ、管理会社と良好な関係を保ちながら、適正な管理をしてもらうポイント等を分かりやすく説明致します。

● 休憩 19:10~19:20

超高層マンションの大規模修繕工事について 19:20~20:00

NPO 川管ネット団体賛助会員 神奈川建物リサーチセンター 一級建築士 丸山 昭
超高層マンションの大規模修繕工事は、その施工、建物の形状、使用材料、立地条件、管理、形態等様々な条件を十分に熟知、検討を重ねた上で計画を進めていく必要があります。今回は実際にその計画を進めている専門家の立場で、超高層マンション大規模修繕工事の仮設工事、駆体補修方法等の課題に対する対応を含めた説明を行います。

● 質疑応答等 20:00~20:20

● 閉会の辞等 20:20~20:30

主催:NPO かわさきマンション管理組合ネットワーク

「平成 30 年度川管ネット:第一回中原地区セミナー」参加申込書

■ 連絡先:NPO 川管ネット セミナー担当者行

■ FAX:044-380-7163 Eメール:info@kawakan-net.or.jp

管理組合名	
連絡先住所	
TEL & FAX	
出席者名	1. _____ 2. _____ 3. _____ (参加人数 名)

【お申込前に必ずご確認ください】

1. 一団体(管理組合等)からの人数制限は3名以内でお願いします。
2. お申込は6月18日(月)(開催日の5日前)までに、FAX 又はメールでお申込下さい。
定員を超えた場合には、当方より連絡します。
3. 又、参加費(資料代含:1名)として、非会員は¥1,000. 頂きます。

【会場案内図】 場所 中原市民館

郵便番号 211-0004 神奈川県川崎市中原区新丸子東 3 丁目 1100 番地 12

パークシティ武蔵小杉ミッドスカイトワー1・2階 電話 044-433-7773(代表)



- 電車 JR南武線「武蔵小杉駅」下車 北改札(南武線口) 東口より徒歩3分
JR横須賀線「武蔵小杉駅」下車 新南改札(横須賀線口)より徒歩4分
東急東横線・目黒線「武蔵小杉駅」下車 正面口より徒歩3分、南口より徒歩4分

以上